



# Institut de Tecnologia de la Construcció de Catalunya

---

Membres Protectors:



Mecenes Prèmium:





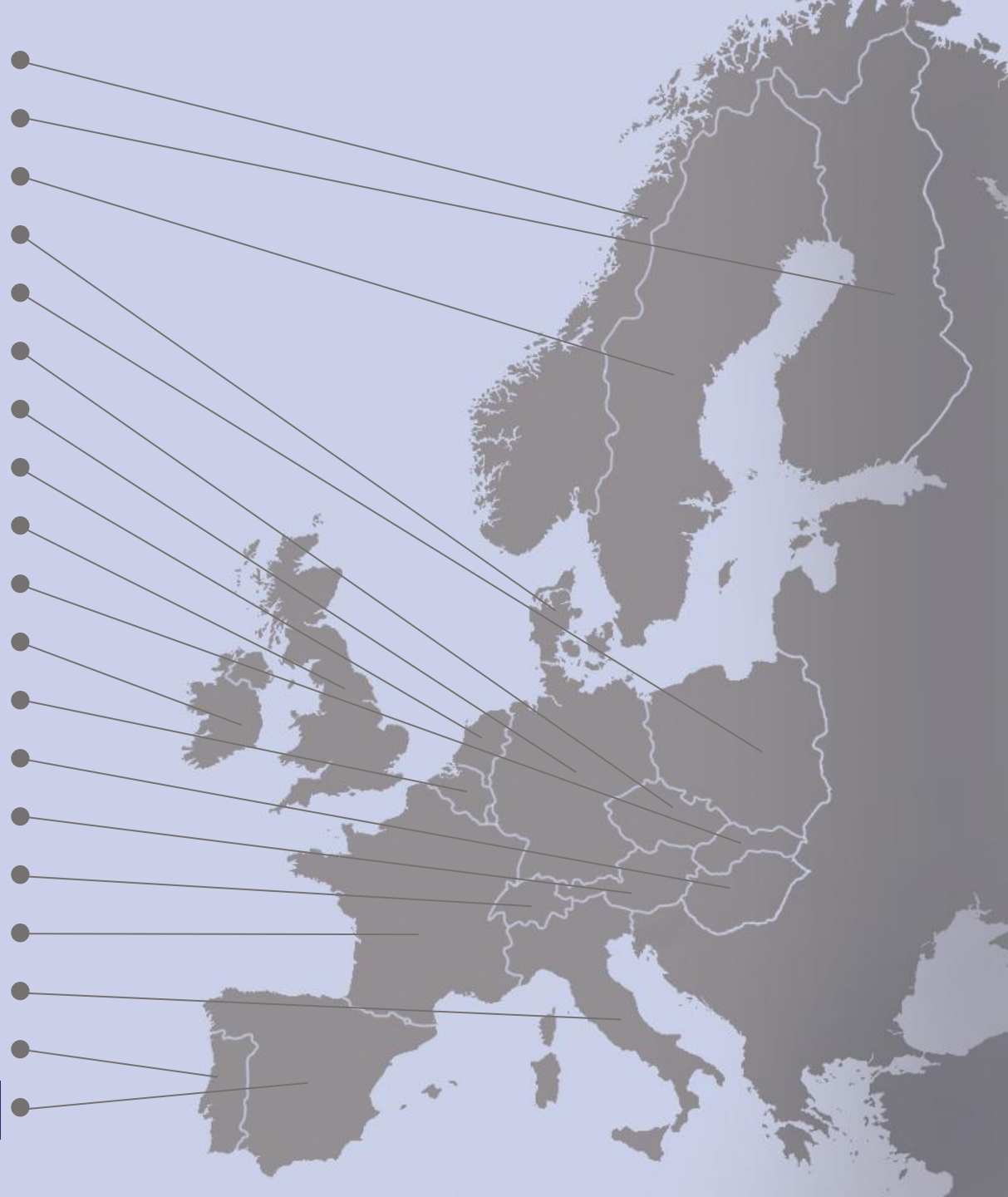
**ITeC**

# CONSTRUCCIÓ A EUROPA

PREVISIONS EUROCONSTRUCT 2020-22

18 de juny de 2020

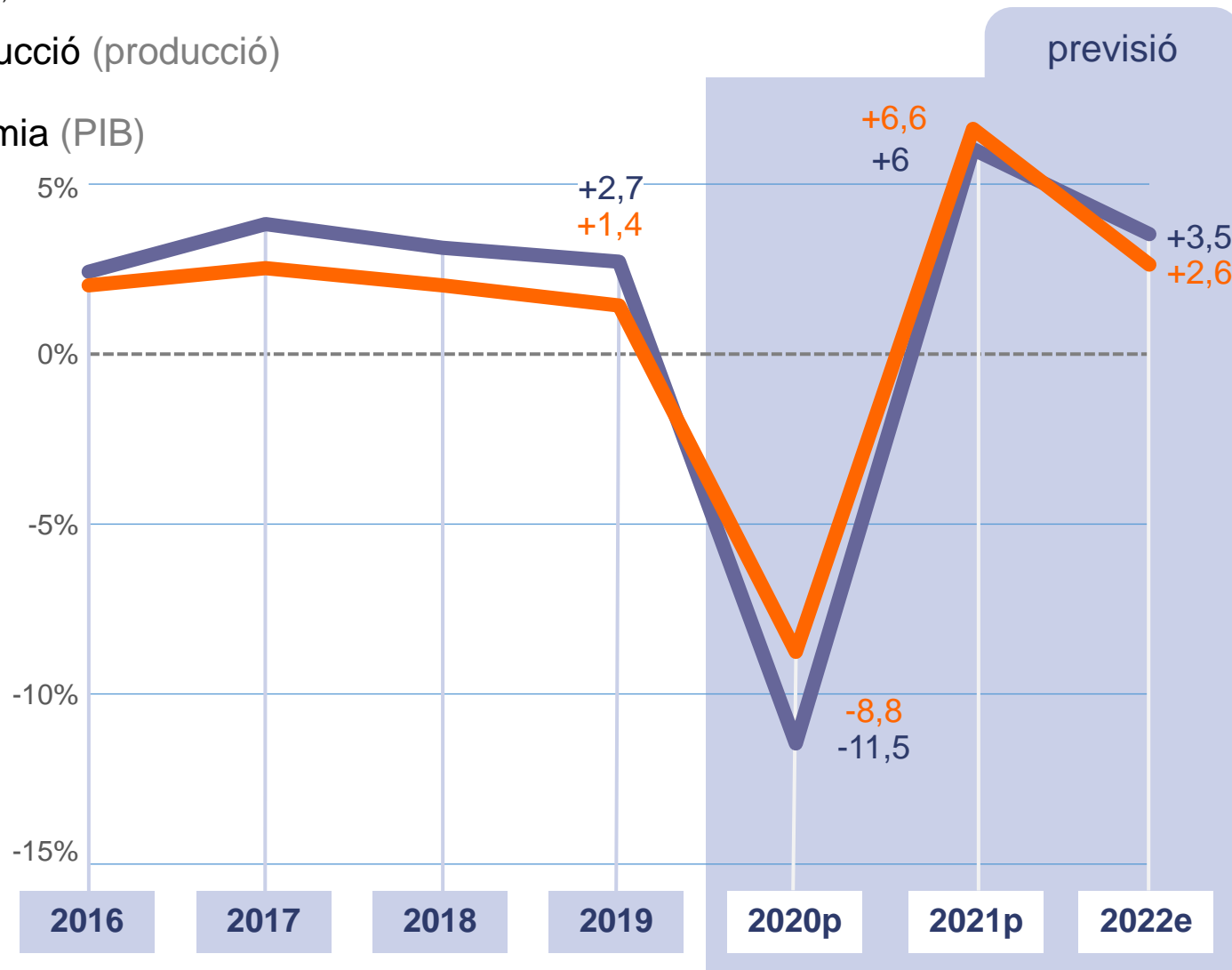
Noruega	Prognosesenteret
Finlàndia	Forecon
Suècia	Prognoscentret
Dinamarca	CIFS
Polònia	PAB
Austria	WIFO
Alemanya	IFO Institut
Holanda	EIB
Regne Unit	Experian
Hongria	Buildecon
Irlanda	DKM
Bèlgica	Aquiec-Vkebi
Eslovaquia	ÚEOS
Txèquia	STEM/MARK
Suïssa	KOF ETH
França	BIPE
Itàlia	Cresme
Portugal	Tecninvest
<b>Espanya</b>	<b>ITeC</b>



Evolució anual (%)

● Construcció (producció)

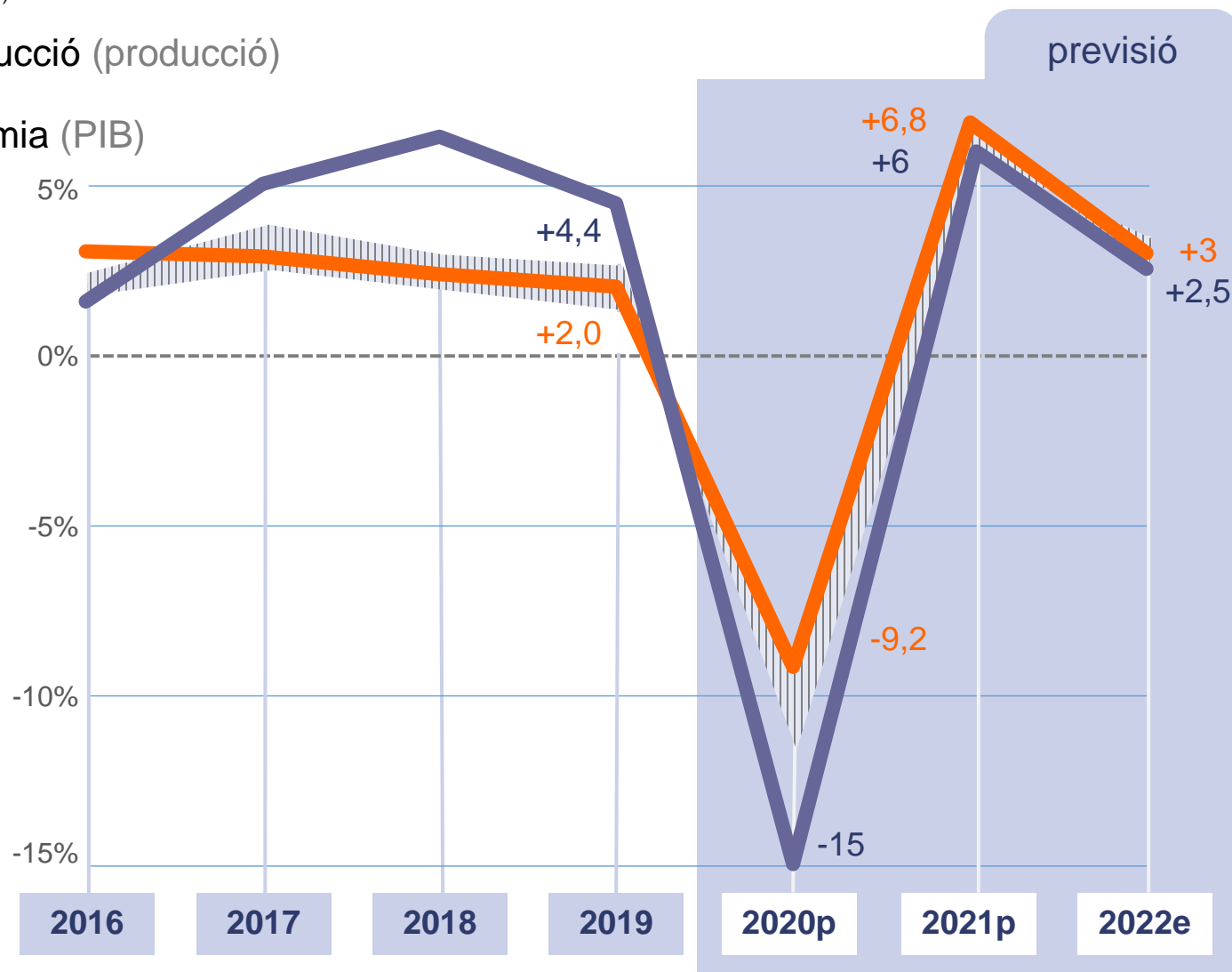
● Economia (PIB)



Evolució anual (%)

● Construcció (producció)

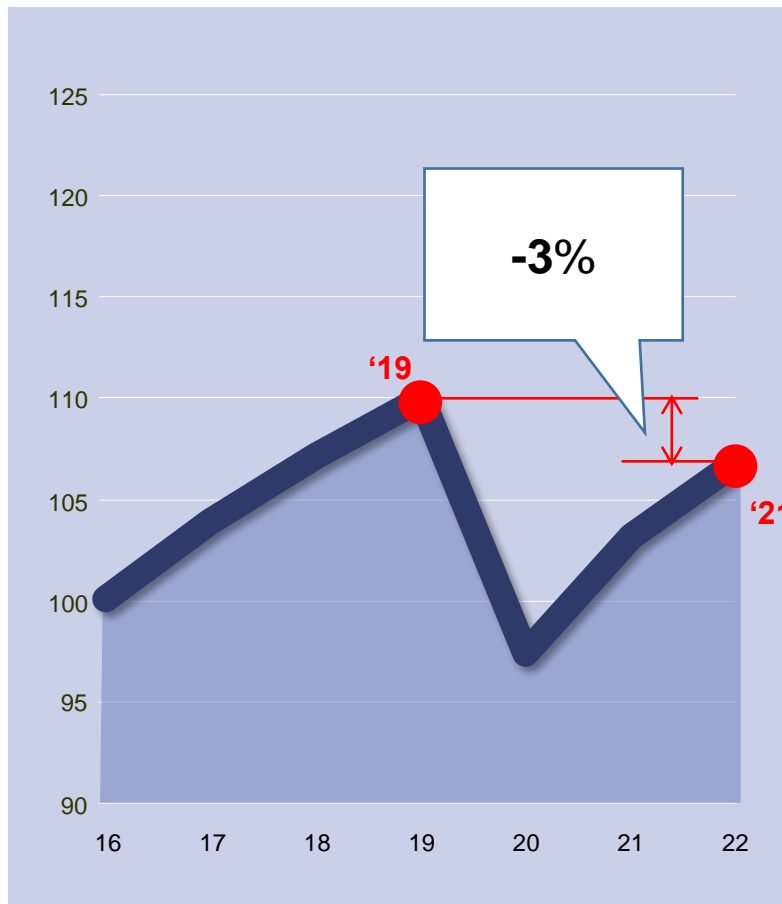
● Economia (PIB)



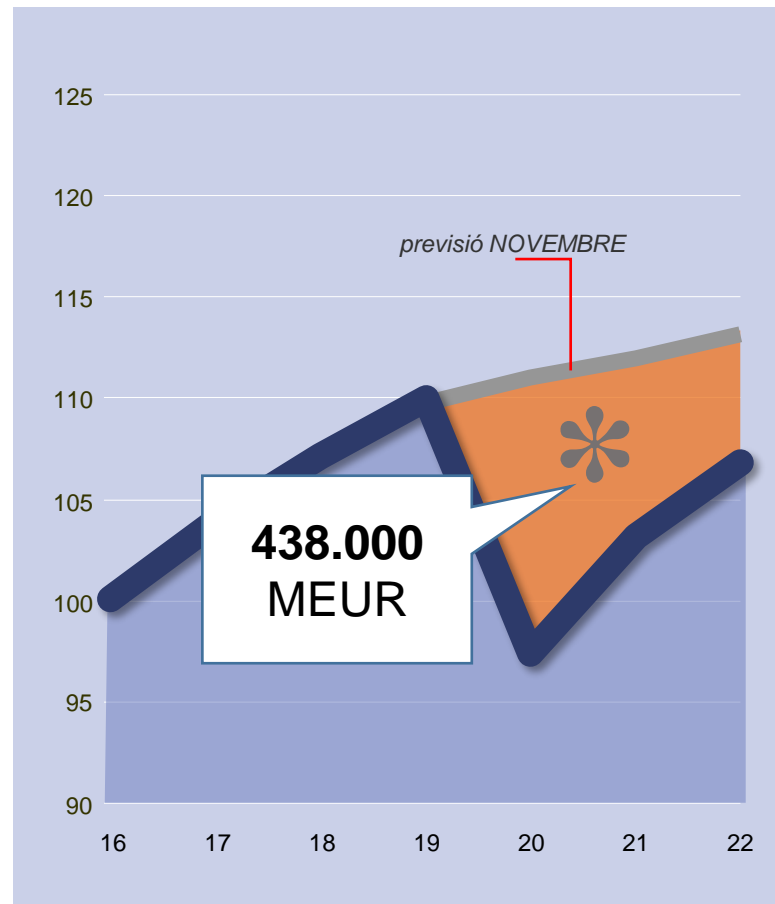
## Europa (EC-19)

Producció del sector construcció Índex 100 = 2016, a preus constants

### Producció 2022 respecte 2019

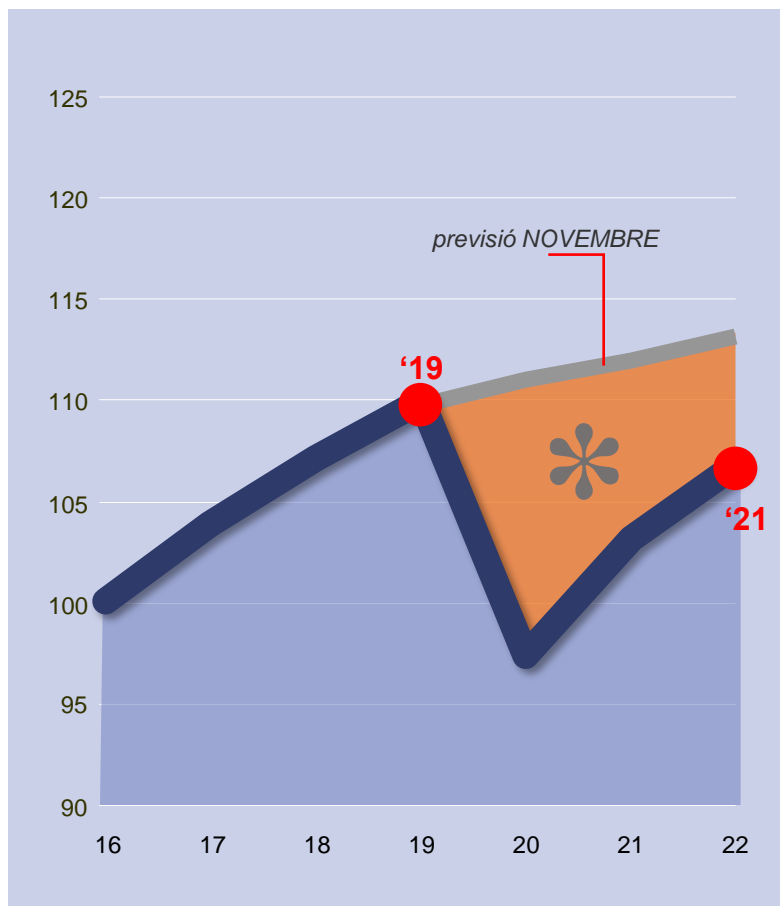


### Producció 2020-2022 respecte previsió anterior



Producció del sector construcció Índex 100 = 2016, a preus constants

## Europa (EC-19)



- ● Bretxa 2022-2019 **3%**
- ✿ Producció perduda 2020-2022 **438.000 MEUR (-9%)**

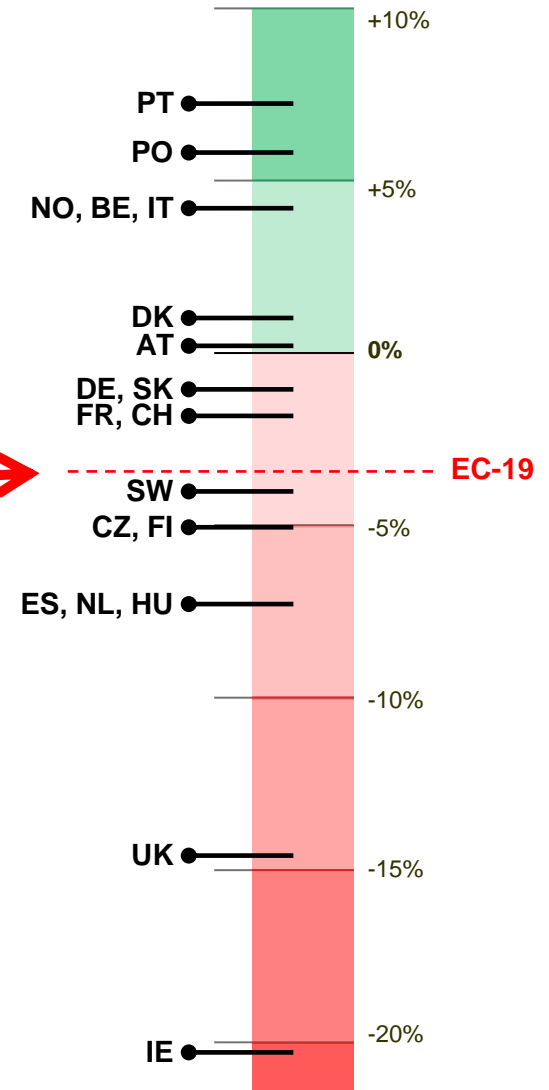
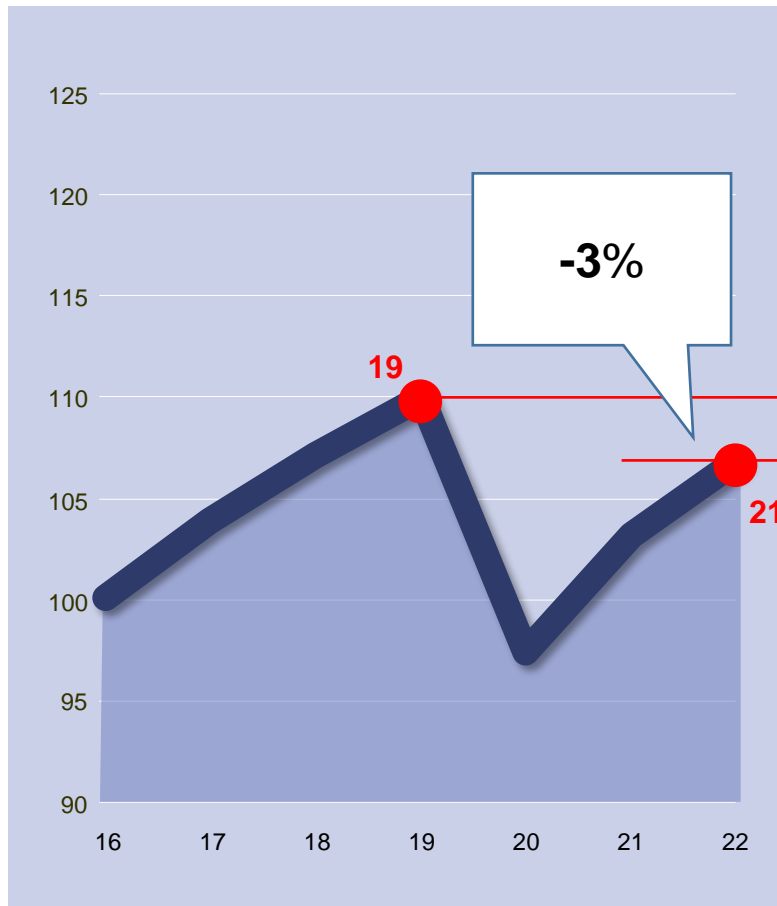
## Espanya



- ● Bretxa 2022-2019 **7,5%**
- ✿ Producció perduda 2020-2022 **57.000 MEUR (-15%)**

## Previsió 2020 respecte situació 2019

Índex 100 = 2016, a preus constants

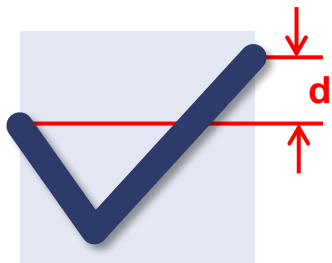


Font: ITeC - Euroconstruct 1S2020



previsió 2020 respecte situació 2019

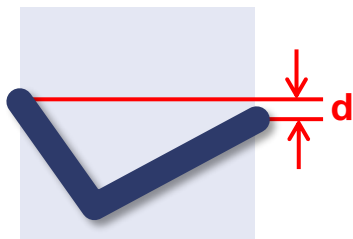
Quotes de mercat (%) en 2019



Millor que "V" ( $d > 0\%$ )

**IT DK AT NO BE PO PT**

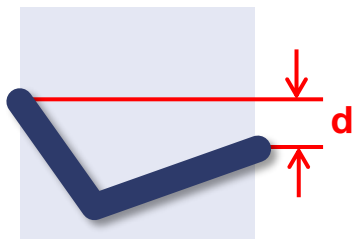
26%



Quasi "V" ( $d < 0\%$ , però millor que la mitjana Euroconstruct)

**FR CH DE SK**

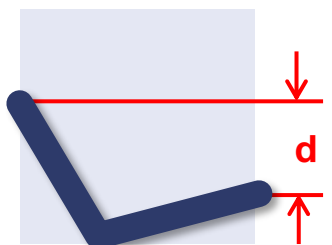
41%



"V" incompleta ( $d < 0\%$ , però pitjor que la mitjana Euroconstruct)

**ES HU NE CZ FI SW**

20%



Casos extrems ( $d$  molt pitjor que la mitjana)

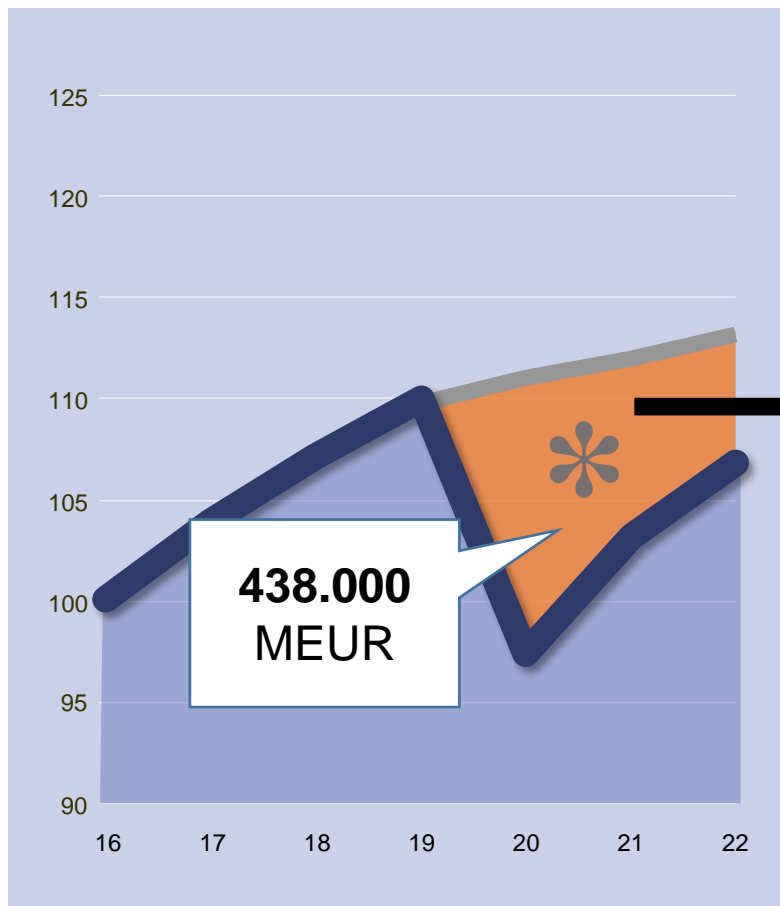
**UK IE**

16%



## Producció sector construcció, EC-19

Índex 100 = 2016, a preus constants



438.000  
MEUR

## Diferència de producció 2020-22

Acumulat dels 3 anys, per subsectors

### Enginyeria civil

65.000  
MEUR

### Vivenda

95.000  
MEUR

### Rehabilitació

165.000  
MEUR

### No residencial

113.000  
MEUR

previsió NOVEMBRE 2019

Producció perduda 2020-2022

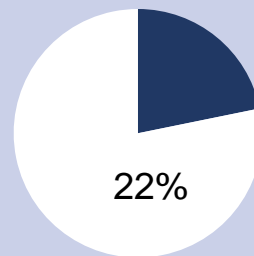
## Producció vivenda nova planta, EC-19

Índex 100 = 2016, a preus constants

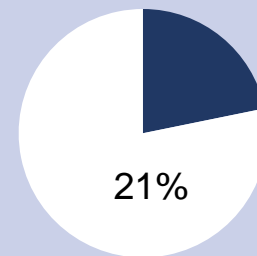


— previsió novembre 2019  
● ● Bretxa 2022-2019: -6,4%

Quota en la pèrdua de producció\*



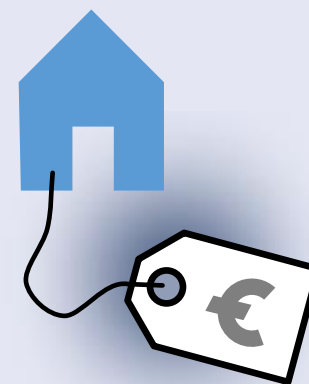
Quota de mercat '19



La **demanda** residencial,  
raonablement assegurada...



...como per a no provocar un  
**ajustament de preus**  
massa extrem



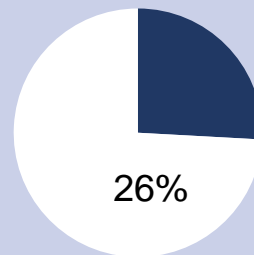
## Producció no residencial de nova planta, EC-19

Índex 100 = 2016, a preus constants

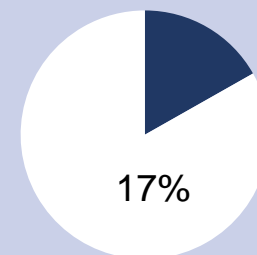


— previsió novembre 2019  
● ● Bretxa 2022-2019: **-9,4%**

Quota en la pèrdua de producció\*



Quota de mercat '19



**Oficines i comercial,**  
els segments més vulnerables



per por als canvis  
en estílo de vida i de treball

Expectatives només tèbies  
per a la **promoció pública**



Impossible improvisar  
plans ambiciosos  
per a educació i sanitat

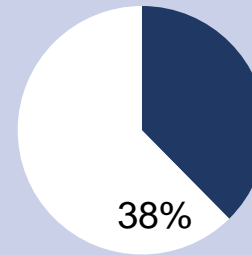
## Producció en rehabilitació d'edificis, EC-19

Índex 100 = 2016, a preus constants

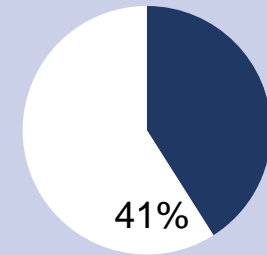


— previsió novembre 2019  
● ● Bretxa 2022-2019: **-1,6%**

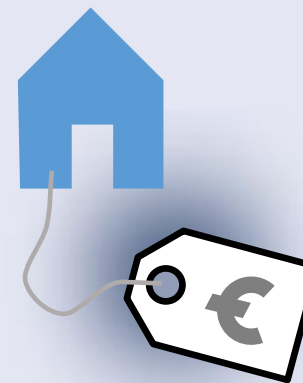
Quota en la pèrdua de producció\*



Quota de mercat '19



Rehabilitació residencial  
confiant que el mercat  
immobiliari no es retenteixi

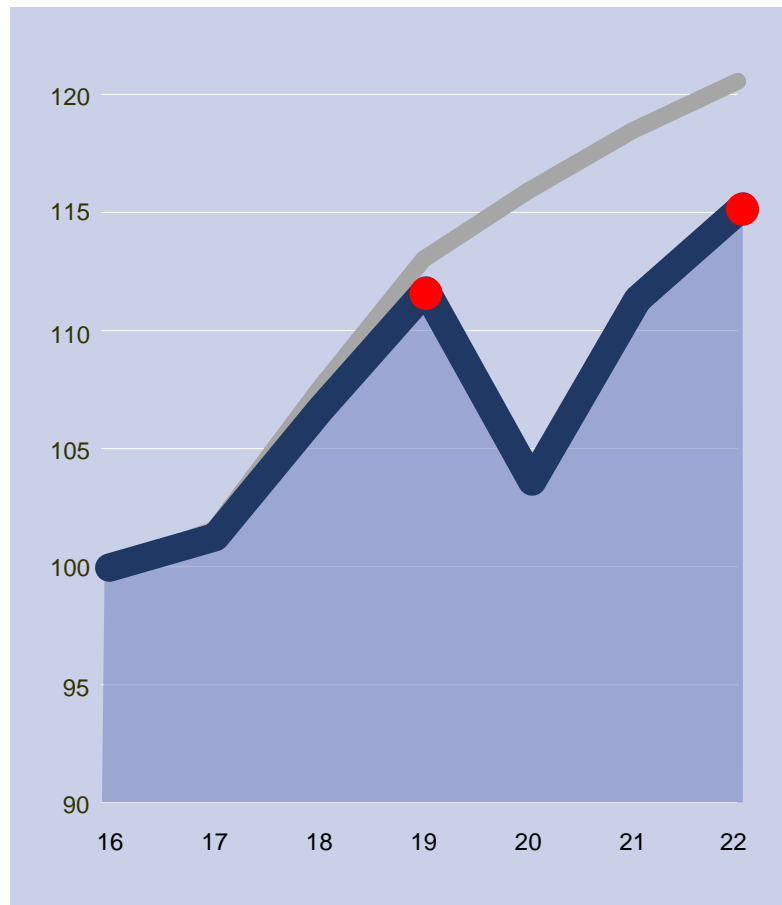


Rehabilitació no residencial  
confiant que els arguments  
ambientals no perdin tracció



## Producció en enginyeria civil, EC-19

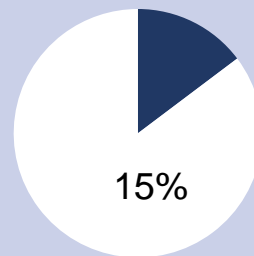
Índex 100 = 2016, a preus constants



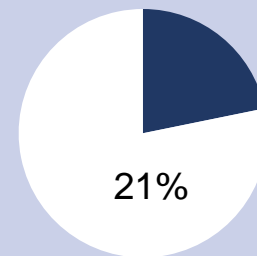
— previsió novembre 2019

● ● Bretxa 2022-2019: +3,2%

Quota en la pèrdua de producció\*



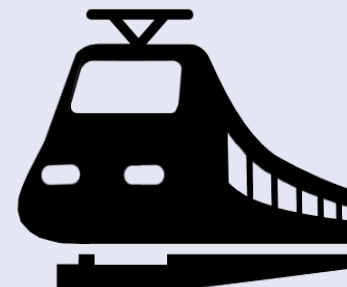
Quota de mercat '19



**Carreteres, energia**  
participis menors de la  
recuperació

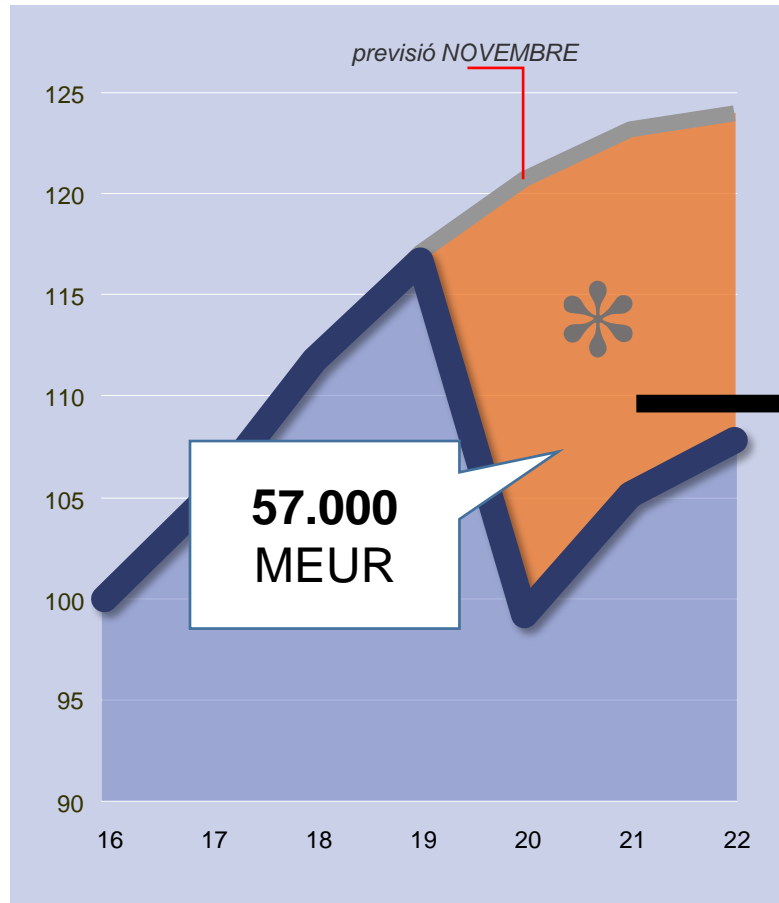


**Ferrocarril**  
la nova crisi no pertorba  
les bones expectatives



## Producció sector construcció, Espanya

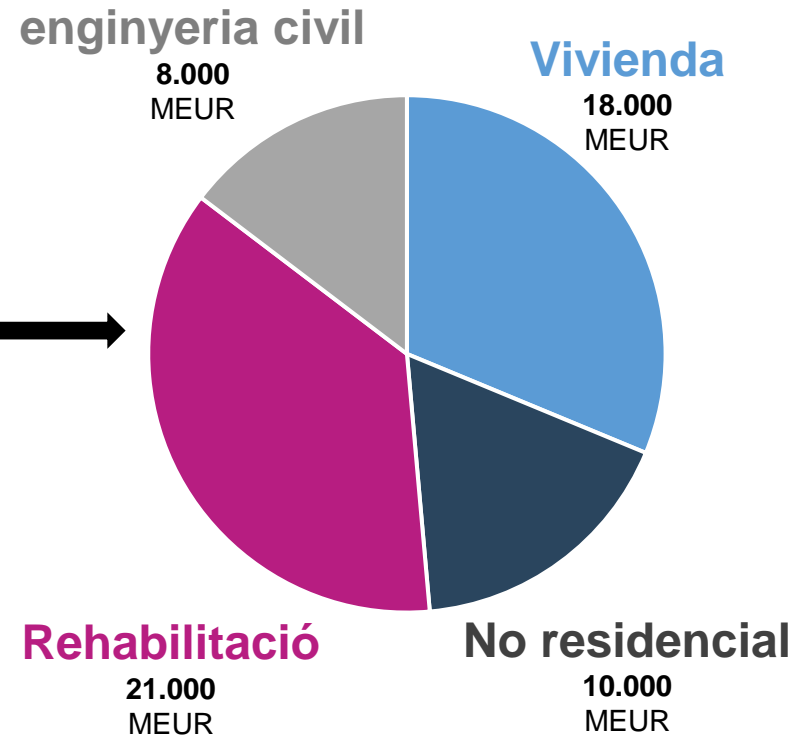
Índex 100 = 2016, a preus constants



previsió novembre 2019  
Producció perduda 2020-2022

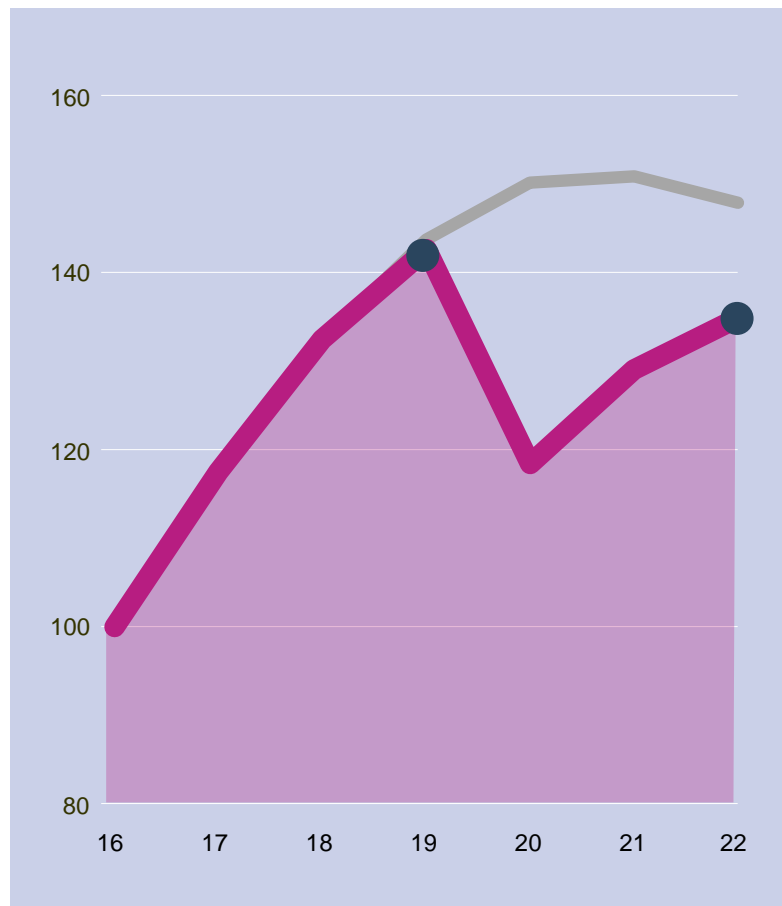
## Diferència de producció 2020-22

Acumulat dels 3 anys, per subsectors



## Producció vivenda nova planta, Espanya

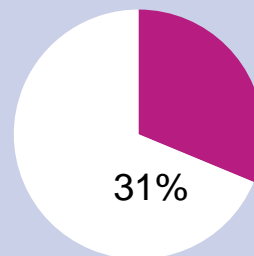
Índex 100 = 2016, a preus constants



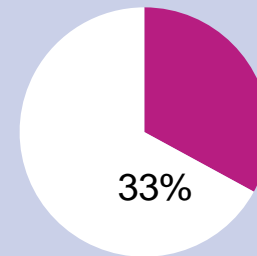
— previsió NOVEMBRE 2019

● ● Bretxa 2022-2019: **-5,5%**

Quota en la pèrdua de producció\*



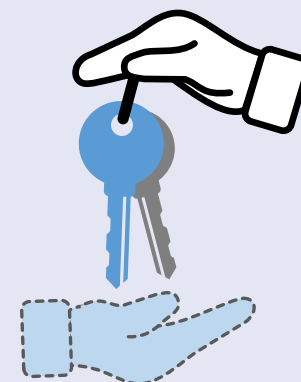
Quota de mercat '19



**Sense desajusts** en la promoció que calgui corregir urgentment



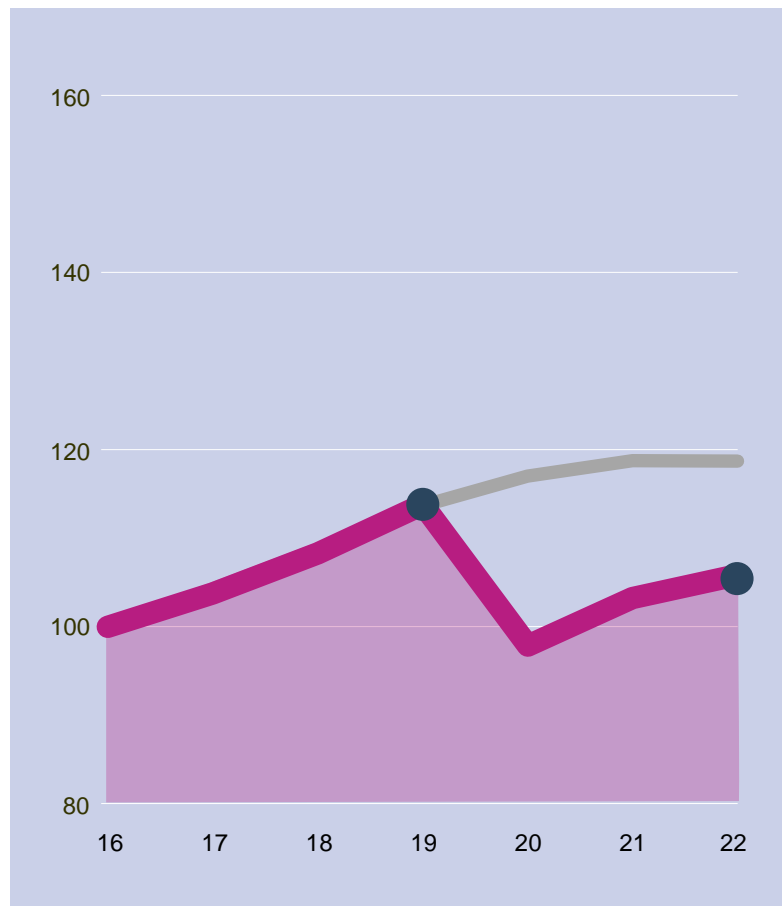
Menys confiança en la **solidesa de la demanda** que a la majoria d'Europa





## Producció no residencial nova planta, Espanya

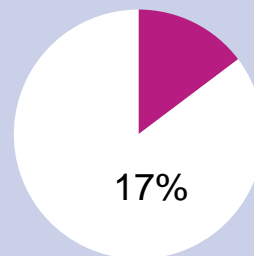
Índex 100 = 2016, a preus constants



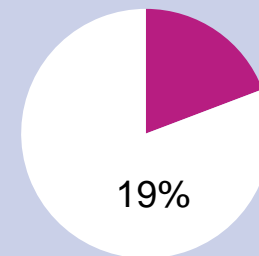
— previsió NOVEMBRE 2019

● Bretxa 2022-2019: -7,0%

Quota en la pèrdua de producció\*



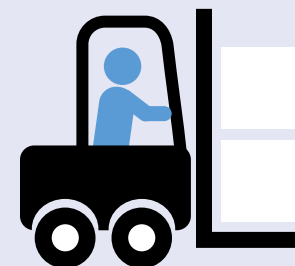
Quota de mercat '19



**Sense desajusts** en la promoció que calgui corregir urgentment



**Oficines i logística** els segments amb millors expectatives



## Producció en rehabilitació de edificis, Espanya

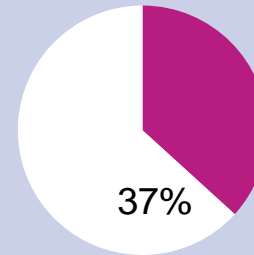
Índex 100 = 2016, a preus constants



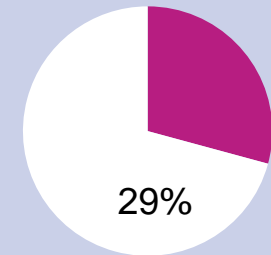
— previsió NOVEMBRE 2019

● ● Bretxa 2022-2019: -14%

Quota en la pèrdua de producció\*



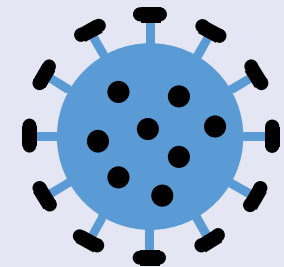
Quota de mercat '19



**Rehabilitació residencial**  
en espera dels  
efectes de la crisi  
en els pressupostos familiars



**Rehabilitació no residencial**  
el covid com a catalitzador,  
però més a llarg termini



## Producció en enginyeria civil, Espanya

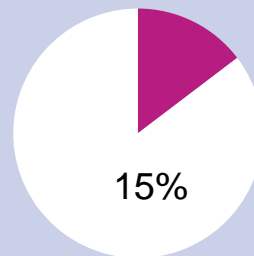
Índex 100 = 2016, a preus constants



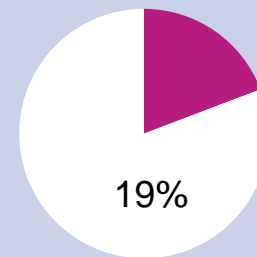
— previsió NOVEMBRE 2019

● ● Bretxa 2022-2019: **-2,2%**

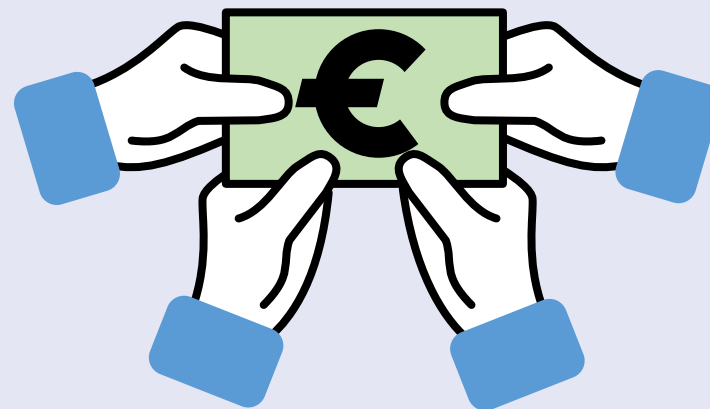
Quota en la pèrdua de producció\*



Quota de mercat '19



**Superposició de problemes:**  
el problema del dèficit + el problema de les prioritats



Conferència Euroconstruct d'hivern

**Munich** 23 i 24 de novembre





ITeC

# CONSTRUCCIÓ A EUROPA

PREVISIONS EUROCONSTRUCT 2020-22

